

Администрация сельского поселения Шигоны
муниципального района Шигонский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» октября 2024г.

№ 209

с. Шигоны

«О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.09.2023 года №140 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной (муниципальной) услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области»

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в связи с принятием Закона Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в соответствии с Законом Самарской области от 13.12.2023 № 109-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О земле», Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», администрация муниципального района Шигонский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 1 Постановления администрации сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.09.2023 года № 140 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной (муниципальной) услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности, без проведения торгов» на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области» следующие изменения:

1.1. пункт 2.10. Административного регламента дополнить п.п. 4) в следующего содержания:

«4) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации, если обращаются граждане, имеющие трех и более детей; граждане, принимавшие участие в специальной военной операции (члены их семей); отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом; религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства, а также документы, предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов (в соответствии с перечнем документов, установленным приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 (далее – Перечень документов), в зависимости от категории заявителя и цели обращения:

а) в случае направления заявления о предоставлении земельного участка в собственность за плату – пункты 1-10 Перечня документов;

б) в случае направления заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно – пункты 11-12, 15-19 Перечня документов;

в) в случае направления заявления о предоставлении земельного участка в аренду - пункты 23, 25-33, 35-41, 43-44, 46-54, 58, 63, 65-65.1 Перечня документов;

г) в случае направления заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование - пункты 75-82, 85-91 Перечня документов;».

1.2. дополнить приложением 11 к Административному регламенту следующего содержания, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Вестник» и разместить на официальном сайте поселения.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 12.03.2024 года.

Глава сельского поселения Шигоны



Н.Ю.Афанасьева

Приложение
к постановлению администрации
сельского поселения Шигоны муниципального
района Шигонский Самарской области
от 30.09.2024 года № 209

Приложение № 11
к административному регламенту
«Предоставление в собственность, аренду,
постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельного участка,
находящегося в государственной или
муниципальной собственности, без проведения
торгов» на территории сельского поселения
Шигоны муниципального района Шигонский
Самарской области»

Признаки, определяющие вариант предоставления муниципальной услуги

№ п/п	Наименование признака	Значения признака
1	2	3
1	1. Кто обращается за услугой?	2. Заявитель 3. Представитель
2	4. К какой категории относится Заявитель?	5. Физическое лицо 6. Индивидуальный предприниматель 7. Юридическое лицо
3	8. Заявитель является иностранным юридическим лицом?	9. Юридическое лицо зарегистрировано в РФ 10. Иностранное юридическое лицо
4	11. К какой категории относится Заявитель (физическое лицо)?	12. Гражданин, которому участок предоставлен в безвозмездное пользование 13. Граждане, имеющие трех и более детей 14. Граждане, принимавшие участие в специальной военной операции (члены их семей) 15. Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом 16. Работник по установленной законодательством специальности 17. Иные категории
5	18. Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	19. Право зарегистрировано в ЕГРН 20. Право не зарегистрировано в ЕГРН
6	21. К какой категории относится заявитель (индивидуальный предприниматель)?	22. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 23. Иные категории
7	24. К какой категории относится заявитель (юридическое лицо)?	25. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 26. Религиозная организация-собственник здания или сооружения 27. Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом

		<p>28. Некоммерческая организация, созданная гражданами</p> <p>29. Религиозная организация- землепользователь участка для сельскохозяйственного производства</p> <p>30. Научно-технологический центр (фонд)</p>
8	31. Право на здание или сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	<p>32. Право зарегистрировано в ЕГРН</p> <p>33. Право не зарегистрировано в ЕГРН</p>
9	34 . Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	<p>35. Право зарегистрировано в ЕГРН</p> <p>36. Право не зарегистрировано в ЕГРН</p>
1	37 . Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	<p>38. Право зарегистрировано в ЕГРН</p> <p>39. Право не зарегистрировано в ЕГРН</p>